



Møtereferat

Møtetype:	Styremøte	Møte nr 1610
Sted:	I havna	Møtedato: 11.11.10
Referent:	Helge Karlsen	Antall sider inkl. denne: 5
Deltakere:	Roar Aasvang (Leder), Per Andersskog (Nestleder), Roald Nilsen (Kasserer), Willy Johansen (Styremedlem), Jan Stalsberg (Varamedlem), Helge Karlsen (Sekretær)	
Fravær:	Kristin Estensen (Varamedlem)	
Innkalt:		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
011610	Generelt: Ordinært styremøte utsatt fra 16.10. Nye saker på møte 0610 den 15.03.10.	Info	
020610	Ny kran Forhandle med aktuelle kranleverandører i løpet av få dager Se på behovet for fundamentering og avklare hvor det er fjellgrunn. Kommunen kontaktes for byggegodkjenning. Avklare lån. 0710 Vi må ha ansvarlig søker for byggingen. Sekretær avklarer med kranleverandører om ansvarsrett. Leder avklarer med kommunen om hvem skal som skal ha byggemeldingen. Lån er godkjent, det er søkt kommunal garanti for lånebeløpet. 0810 Ny revidert pris og forslag til kontrakt innhentes. Tilbud innhentes for ansvarlig søker av det bygningstekniske. 0910 Trenger ansvarlig søker. Roar søker etter ansvarlig søker. Kranbestilling utsettes til neste møte. 1010 Tilbud på ansvarsrett er under innhenting. 1110 Det innhentes underlag fra kranleverandørene for å få beregnet kranfundamentet. De forskjellige tilbudte alternativene utredes. Kran bestilles så snart fundamentene er beregnet og styret er enig om krantype. 1210 Ett firma har beregnet og vurdert kranfundamentet. Vi trenger ett firma til å stå god for søknadsprosessen. 1310 Vi har fått ansvarlig søker og en ansvarlig utfører. Leder gis fullmakt for å få etablert avtale med disse. Willy bestiller nødvendige materialer til støping. Det er søkt kommunalgaranti hos NK. Søkt om stønad til asfaltering til NK må innhente tilbud 1410 Roar avklarer at de to firmaene som hjelper oss har kontroll.		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
030610	<p>1510 Vi holder oss til 10 tonns kran og innenfor budsjett. Roar sjekker mulighet for sideforskyving av kran mot sjøen. Helge sjekker referanser på en spesiell type kran.</p> <p>1610 Alle tilbud er endelig mottatt. Styret har gjort ett valg. Informasjon kommer når endelige avtaler er gjort.</p> <p>Oppretting sjøkant/utbedring Avklarer med konsulent om teknisk løsning.</p> <p>0710 Måling i morgen 13.04. deretter videre vurdering.</p> <p>0810 Rette en henvendelse til Multiconsult vedrørende utglidningene.</p> <p>0910 Roar og Willy får fullmakt til å bestille innfesting av landganger til sjøkant.</p> <p>1010 Vi avtaler møte med konsulent i løpet av juni.</p> <p>1110, 1210 og 1310 Intet nytt.</p> <p>1410 Konsulent har vært på besøk. Rapport avventes.</p> <p>1510 og 1610 Intet nytt.</p>	Willy / Roar	
040610	<p>Implementere Havmann Implementering iverksettes så snart andels og plassregisteret er ferdigstilt.</p> <p>0710 Avventer til lista er klar.</p> <p>0910 Iverksettes så snart listene er ferdig og sekretær er tilbake fra ferie.</p> <p>1010 Lista ikke helt ferdig.</p> <p>1110, 1210, 1310, 1410, 1510 og 1610. Intet nytt.</p>	Per / Helge	
060610	<p>Andels- og plassregister Gjennomgås før det overføres til Havmann.</p> <p>0710 Arbeidet pågår. Sommerplasser ivaretas i samsvar med reglementet.</p> <p>0810 Saken pågår.</p> <p>0910 Vi forsetter nedover listen. <u>De som har bedt om å stå på venteliste vil selv måtte ta kontakt dersom de ønsker plass.</u> Dato for innbetaling styrer fordeling av plasser. Innbetaling må være den enkeltes ansvar. Dersom det er diskusjonssaker så må styret ta disse enkeltvis, og ikke som gruppe.</p> <p>1010 Skal være klar for implementering 01.06.</p> <p>1110 og 1210 Intet nytt.</p>		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
020710	<p>1310 Alle søknader er nå gjennomgått og følgende vil bli gjennomført:</p> <p>Søkere som har betalt og hvor søknad er bortkommet beholder plassen i søkerkøen, det sendes brev til disse hvor de bes om å bekrefte at de fremdeles er søkere.</p> <p>Søkere som har søkt og hvor KBF IKKE kan se å ha mottatt betaling blir tilskrevet og bedt om skriftlig dokumentasjon på innbetalingen. Forfinnes denne ikke MÅ det foretas ny innbetaling. Betalingsdato for innbetalingen angir plassen i søkerkøen.</p> <p>Søkere som tidligere har blitt tildelt plass og valgt å stå på søkerlisten tilskrives og det avklares om disse fremdeles vil stå på venteliste.</p> <p>1410 Intet nytt.</p> <p>1510 og 1610 Ikke behandlet.</p> <p>Nye saker på møte 0710 den 12.04.10</p> <p>Telebryggens konkursbo Telebryggen har gjennomgått gjenstående og gitt en foreløpig verdivurdering av gjenstående arbeider.. Styret vedtok at leder gis fullmakt til å videreforshandle med Fokus Bank.</p> <p>0810 Saken pågår.</p> <p>0910 Roar har møte med advokat onsdag f. k.</p> <p>1010 Vi avventer tilbakemelding fra Fokus bank.</p> <p>1110 Intet nytt.</p> <p>1210 Brev mottatt fra Fokus Bank. Avklare med banken.</p> <p>1310 Saken går videre med Fokus Bank.</p> <p>1410 og 1510 Intet nytt.</p> <p>1610 Det er kommet til forlik med Fokus Bank. Det er betalt ut kr 147.500 som endelig oppgjør mens kravet var på ca kr 240.000. Saken utgår.</p> <p>Nye saker på møte 0910 den 03.05.10.</p>	Roar	
030910	<p>Betalingsterminal Roald bes om å avklare dette med vår bankforbindelse.</p> <p>1010 Intet nytt.</p> <p>1110, 1210 1310, 1410 1510 og 1610. Intet nytt.</p>	Roald	Info




Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	Nye saker på møte 1010 den 25.05.10.		
051010	Regeloppgang Det avholdes ett eget møte vedrørende dette.	Alle	
061010	Betaling av gjesteplasser Det må etableres rutiner for innkreving av dette. Kristin forhører seg hos andre foreninger om innkrevingsrutiner og prøver å få etablert disse. 1110, 1210 1310, 1410, 1510 og 1610 Intet nytt.	Kristin	
	Nye saker på møte 1110 den 07.06.10.		
021110	Avfall Containere skal kun benyttes til normalt avfall. Stoler, puter og lignende skal IKKE legges i Containeren. Båteier og hytteeiere informeres. Willy avklarer kostnader for en komprimatorcontainer. 1210 Willy avklarer 12 kubikks containere. 1310 Avventer til nærmere svar fra NK som eventuell sammenslåing av flere containere. 1410 Intet nytt. 1510 Roar kontakter kommunen for evt. fjerning av plastcontainere ved hovedveg. 1610 Intet nytt.	Roar	
	Ingen nye saker på møte 1210 den 05.07.10.		
	Nye saker på møte 1310 den 23.08.10		
031310	Asfaltering av deler av plassen Det innhentes priser for arbeidet. Det sendes søknad til NK om bidrag til asfalteringen. 1410 Vi har mottatt tilbud på asfaltering. Vi søker NK om hele beløpet. 1510 Søknad sendt og brev mottatt vil bli behandlet i januar.	Roar	
	Ingen nye saker på møte 1410 den 06.09.10		
	Ingen nye saker på møte 1510 den 30.09.10.		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
021610	<p>Nye saker på møte 1610 den 11.11.10.</p> <p>Plassfordelinger Det var ett par saker til behandling:</p> <p>Styre presiserer følgende:</p> <p><u>Søkere som har søkt uten å betale søknadsgebyret, har ikke gyldig søknad. Søker må betale hvis plass ønskes men søknaden rykker bakerst i søknadskøen.</u></p> <p>Saken utgår.</p>	Info	
031610	<p>Serviceavtale på bryggeanlegget Det innhentes tilbud på serviceavtale.</p>	Roar	
041610	<p>Medlemsmøte i november Under forutsetning av tilgjengelige møtelokaler planlegges møtet en kveld i perioden til 30.11 til 02.12 kl 19:00. Det blir generell orientering fra styret pluss en foredragsholder.</p> <p><u>Neste møte avtales nærmere.</u></p>	Info	

Vedlegg:

Ingen vedlegg.

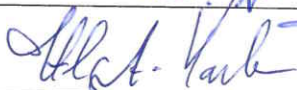
Godkjenning av styremøtereferat:

Leder Roar Aasvang



Dato: 19/01/2011

Sekretær Helge Karlsen



Dato: 19/01/2011

