

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	<p>som tilsvare ca 3500 tonn. Det er bare deler av muddermassen som er forurenset og som må deponeres på Langøya. Pris er ca, kr 500 pr. tonn på Langøya.</p> <p>Det er mulig å dumpe resten av massene i sjøen og Tønsberg kommune har ett dumpingsområde ved Ringshaug som tidligere har vært benyttet til dumping av ammunisjon. Fire kommuner har fått tillatelse til å være sine egne fylkesmenn hva angår dumping i sjø hvorav Tønsberg er en av dem. Det har vært rettet forespørsel dit og KBF vil få dumpingstillatelse. Det må sendes en søknad umiddelbart.</p> <p>Forurensede masser sendes til Langøya mens øvrig masse dumpes ved Ringshaug. Rapporten fra Biologg legges til grunn for hvilke masser som skal hvor.</p> <p>Svein sjekker hva andre firmaer tar for samme arbeid som firma Røed utfører for å ha en prissammenligning.</p> <p>Firma Halum kjører mudringsmasser på plassen med to traktorer.</p> <p>Willy følger opp med telling av personell og timer.</p> <p>Saken utgår.</p>		
130208	<p>Det må utarbeides stillingsinstruks for de som skal ha stillinger i havna.?</p> <p>28.01., 04.02., 25.02., 25.03., 31.03., 07.04. og 21.04.alle 08</p> <p>Stillingsinstruksene skal beskrive arbeidsoppgaver, myndighetsområder og rapportering. Arbeidet med stillingsinstruksene gjøres i månedsskiftet april/mai etter at ny havn er klar mht. fordeling av plasser.</p> <p>Ivaretas, saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 0308 den 28.01.2008.</u></p>		
040308	<p>Elektrisk anlegg / Vann</p> <p>31.03.08 og 07.04.08</p> <p>Saken er korte ned.</p> <p>NK har revet vegger. Det er ønskelig å beholde stort elektroskap.</p> <p>07.04.08</p> <p>Noe usikkerhet vedr. elektroskap.</p> <p>21.04.08</p> <p>Kommunen har ikke gjort noe. Jan Ivar kontakter NK.</p> <p>Ivaretas, saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 0608 den 25.02.2008.</u></p>		
070608	<p>Bredde på plasser må justeres i forhold til behovet til medlemmer og søkere. Jan Ivar tar dette opp med Telebryggen. Når vi har det endelige antall søkere, designes det endelige bryggeanlegget.</p> <p>25.03.08</p> <p>Roar har gått gjennom alle søknader og presenterte en oversikt over antallet plasser og plassstørrelser totalt, og hva som er status etter fordeling til eksisterende og nye medlemmer. Totalt er det nå ca 40 som ikke har svart (ca likt fordelt på eksisterende medlemmer og personer fra ventelisten som har fått tilbud). Slik det nå ser ut er det i hvert fall 40 nye på ventelisten som vil få tilbud om båtplass. Gjennomsnittelig bredde størrelse på nye medlemmer er 3,2 meter.</p> <p><u>Protokoll for håndtering av medlemssaker:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Det opprettes en egen protokoll for a) generelle beslutninger som berører medlemmene og som angår fordeling i havnen og b) enkeltsaker fra eksisterende medlemmer, nye medlemmer fra venteliste og søkere. 2) Sakene forberedes ved behov til styremøtene av Willy og/eller Jan Ivar og/eller Roar. 3) Alle saker besluttes i styremøte og protokollføres. 4) Protokollen for medlemssaker inngår som vedlegg til den vanlige styreprotokollen, og er tilgjengelig for alle medlemmer. 		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
020808	<p><u>Fordeling av eksisterende og nye medlemmer i havna:</u> Jan Ivar, Roar og Willy utarbeider forslag til fordeling av plasser på eksisterende og nye medlemmer. Forslaget legges frem på styremøte for behandling og godkjenning. Dette må gjøres i annen halvdel av april etter mottak av alle svar. 31.03.08 Telebryggen er kontaktet av Jan Ivar og det tilrettelegges for å få riktig størrelse på plassene. Jan Ivar avholder møte med Telebryggen hvor feil i leveransen på betongbryggene tas opp. 07.04.08 Telebryggen er tilbake 14.04. De trenger den endelige bryggeplanen for å ferdigstille anlegget. Jan Ivar kontakter Telebryggen. 21.04.08 Feil vedr. brygger er tatt opp: Har ikke fått svar. Jan Ivar følger opp. 06.05.08 Telebryggen er her i morgen og kommer tilbake tidligst tirsdag De får ikke arbeidet da mudring pågår. Ivaretas, saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 0808 den 11.03.2008.</u></p> <p>Willy måler opp innhakkene og Jan Ivar kontakter Telebryggen for å få pris på tilpassede flytebrygger. Det ser ut til å være gunstigs å legge disse på tvers av innhakkene. 25.03.08 Pris ikke mottatt, Jan Ivar følger opp. 31.03.08 Uendret status. Jan Ivar følger opp. 07.04.08 Pris mottatt i dag. Telebryggen kontaktets i morgen da de vil starte med montering 14.04. 21.04.08 Ikke ferdigforhandlet. 06.05.08 Er bestilt. Utført, saken utgår.</p>		
050808	<p>Fendring av plasser. Vi kan få gunstig tilbud ved kjøp av større kvanta med fendere. Helge innhenter pris på 400 og 1600 meter. Undersøker om leverandøren har "gaffel" eller tilsvarende for oppheng av tauverk. Vedtak: Alle forøyninger skal ha dempere i form av gummidempere. <i>Etterskrift:</i> Det er mulig å oppnå en rabatt på minimum 50 % på listepris ved kjøp i større kvanta hos en aktuell leverandør. 25.03.08 Saken er under kontroll og kan avsluttes. 31.03.08 Styret vedtok at det anskaffes fendring tilpasset de forskjellige bryggene. Minst lengde med maks rabatt. 07.04.08 En leverandør har gitt gunstige priser. Bearbeides videre for riktig valg av produkt. 21.04.08 Aktuell leverandør kontaktes for valg av produkt og endelig prising. 060508 Styret ga Willy og Helge i oppdrag å finne fram til det mest optimale fendringsprofilen</p>		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
020908	<p>og deretter bestille opp nødvendige mengder. Utført, saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 0908 den 25.03.2008.</u></p> <p>Eventuelt bytte av strømleverandør. Jan Ivar innhenter tilbud. 31.03.08 Fått ett tilbud, avventer ett til. 07.04.08 Ingen nye tilbud mottatt da en leverandør ikke levere til firmakunder. Ny aktuell leverandør kontaktes. 21.04.08 og 060508 Intet nytt. Saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 1008 den 31.03.2008.</u></p>		
09.10.08	<p>Fakturering Eksisterende medlemmer faktureres førstkommende helg. Roar klargjør underlaget. Antallet medlemmer som faktureres er ca 210. Totalt fakturert beløp vil være ca MNOK 2,1. Det tas sikte på å fakturere også de fleste (eller alle) søkere på venteliste som har svart at de ønsker plass. Antallet søker som har svart og som skal ha plass er mellom 70 og 80. Roar klargjør underlaget. Totalt fakturert beløp vil være ca. MNOK 2,5. Roald fakturerer. 07.04.08 Følgende er fakturert ut: kr 2.290.700 til eksisterende medlemmer og til nye kr 2.539.500 totalt kr 4.830.500. Resten faktureres fortløpende. 21.04.08 Det er sendt ut tilbud til ytterligere 40 som står på venteliste. Dermed har totalt 160 fått tilbud om båtplass. Svarfrist for de sist utsendte er 25. april. Aksepterte tilbud faktureres primo mai. Ny status fremlegges på neste styremøte 06.05.08 En del har takket nei og det sendes ut 20 nye tilbud. Fakturering av nye medlemmer i slutten av inneværende uke. Ivaretas, saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 1308 den 21.04.2008.</u></p>		
021308	<p>Det gjenetableres lys ytterst på Pir 1. Jan Ivar tar ansvaret for å få dette etablert i løpet av en uke ved å kontakte Bugge i morgen (22.04). 060508 Det er etablert søyle med lys ytterst på pir 1. Saken utgår.</p>		
03.13.08	<p>Søknader fra øyboere uten fast bopel i NK. Avtalen av 1978 er ikke funnet, denne gir eventuelt grunnlag for hvordan øyboere skal behandles. Jan Ivar kontakter NK og Wilhelm Wilhelmsen og etterlyser avtalen. 060508 Jan Ivar har vært i kontakt og det er ikke funnet noen avtale. De som hadde protester hadde fått tilsendt andelsbevis og beholdt sine plasser i Knarberg. Saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 1408 den 06.05.2008.</u></p>		

Sak nr.:	Søker til behandling	Ansvar	Frist
021408	<p>Elektrisk anlegg Nils Bugge hadde gått gjennom teknisk prestanda på tre aktuelle søyler</p> <p>1 Tallykey var den dårligste 2 Alfasøylen, plast innvendig med skruer i vanlig metall, kan brukes. 3 Tecklighth tettet med pakning, ryddig å se på. Produsenten er konkurs og det pågår forhandlinger om kjøp av bedriften. Hvis løsning kan halvparten kan levers raskt da det forfinnes deler, de resterende vil i så tilfelle bli levert til høsten. Montering på nordre pir (1) først. Bugge kommer med tilbud på leveranse og utførelse av el. anlegg. til KBF. Det baseres på mengder og masseavregning etter forbruk. Tilbakemelder til Techlighth. Det stilles betingelser for at leverandøren kan levere komplett leveranse. Oppstart til ferien. Saken utgår.</p>		
031408	<p>Fakturabehandling Ingen fakturaer betales før fakturaene er gjennomgått.</p> <p>Det tas en gjennomgang av utført arbeid med Haham. Ingen flere utbetaling for avregning</p> <p>Telebryggen har fått utbetalt sitt beløp i samsvar med kontrakt. Det skal holdes igjen 10 % av kontraktssummen. Ved leveranse av trekanter skal disse faktureres uten kostnader for montasje. Saken utgår.</p>		
041408	<p>Oppdatering av bryggekart. Jan Ivar oppdaterer bryggekartet. Saken utgår.</p>		
051408	<p>Behandlingsgebyr for regulering av Knarberg båthavn Faktura fra NK vedr. behandlingsgebyr. Skal saksbehandles politisk i morgen. Administrasjonen har innstilt på at KBF skal betale. KBF anser at manglende regulering av eiendommen fra tidligere, ikke gir NK rette til å fakturere for sine egne forsømmelser. Saken utgår.</p>		
061408	<p>Oppsigelse av båtplasser NK behandler fremdeles oppsigelse av båtplasser tiltross for at dette er KBFs ansvar. Jan Ivar tar dette opp med NK. Saken utgår.</p>		
071408	<p>Parkering på anleggsområdet Willy informerte om at det kommer mange biler inn i anleggsområdet og at dette er ett problem. Saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 1508 den 13.05.2008.</u></p>		
021508	<p>Orienteringssak: Mudring Mudringen har stoppet da påvisning av strømkabelen og vannledning ikke er gjort som forventet av firma Arne Rød & Co. Det er det samme firmaet som ikke vil fortsette mudringen før kabelen er påvist. Firmaet Rød hadde i dykkere som skulle påvise kabelen og som gjorde dette på befaring siste uke i april. Totalt er det tapt drøye 2 uker på dette. Det er en målsetting å få påvist kablene i inneværende uke.</p> <p>Kommunikasjonen fra Arne Rød & Co til KBF på dette har ikke vært tilfredsstillende.</p> <p>Det er undertegnet kontrakt med NOAH/Langøya om deponering av forurenset masse. Det er videre forhåndsbetalt NOK 80.000,-.</p> <p>Avventer svar fra Tønsberg kommune i morgen på dumping i "ammunisjonshullet" ved Ringshaug. Fylkesmannen i Østfold er kontaktet og orientert om fremdriften i</p>		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
041508	<p>mudringen, og at det vil komme søknad om å forlenge perioden for mudring frem til og med fredag 30. mai 2008. Det er muntlig bekreftelse på at slik forlenget periode for mudring er mulig, og at Fylkesmannen vil behandle en slik søknad med revidert tidsplan så snart denne foreligger.</p> <p>Halum venter på beskjed om hva som skjer videre i prosjektet. Det samme gjelder Telebryggen. Roar orienterer.</p> <p>Det er i pinsehelgen detaljerte oppmålinger i havnen av hvor de nye bryggene skal ligge, dybder og hvilke områder som skal mudres. Det legges opp til mindre mudring "i svingen" ytterst på pir 1. Dette vil utgjøre noen få titalls kubikk, og det tas kontakt med Fylkesmannen om dette. De totale mengdene som skal fjernes fra havna er mindre enn tidligere antatt ca 700 – 1000 kubikkmeter.</p> <p>Saken utgår.</p> <p>Orienteringssak: Medlemmer Fordeling av plasser gjennomgått. Må purre de som ikke har svart. 2 eksisterende og 27 nye. Dette arbeidet prioriteres og status skal foreligge til neste styremøte.</p> <p>Oppfølgingssak: Protokoll årsmøte Denne gjennomgås snarest og legges ut på Internett.</p> <p>Oppfølgingssak: Informasjon til medlemmene Følgende informasjonstiltak har umiddelbar prioritet: - Det settes opp oppslag i havna med Willys rolle og kontaktdetaljer. - Medlemmene informeres om ny plan så snart denne foreligger. Det skjer med oppslag i havna, e-post og informasjon på Internett.</p> <p>Beslutningssak: Forsikring Forsikringstilbudene fra hhv. Gjensidige og Nøtterøy Sparebank er gjennomgått. Tilbudet fra Gjensidige er via Kongelig Norske Båtforening, og er tilpasset båthavner som Knarberg. Dette tilbudet er også det klart mest prisgunstige.</p> <p>Vedtak: KBF tegner forsikring i Gjensidige som medlem av Kongelig Norske Båtforening.</p> <p>Saken utgår.</p>		
031508	<p>Beslutningssak: Oppslagtavla Oppslagtavla som står i havna settes opp slik at den kan benyttes til å formidle informasjon</p> <p>Saken utgår.</p> <p><u>Ny saker på møte 1608 den 22.05.2008.</u></p>		
021608	<p>Mudring forventet ferdig 23.mai. Der er neo mer masser enn forventet i møte 1508. Lavvann har skapt problemer for mudderapparatet da det stikker ca 2,2m under vannflaten. Dette har medført at det har måttet ta ut mer mudder enn forutsatt.</p> <p>Saken utgår.</p>		
031608	<p>Det er lagt ut ett par moringer som skal tilhøre Telebryggen, disse er lagt mellom pir 3 og plass 4 av Rød. Avklares med Telebryggen</p> <p>Saken utgår.</p>		
041608	<p>Telebryggen kommer tilbake 02.06. og fortsetter sitt arbeid, Fakturaene gjennomgås. KBF vil bli faktura for bomturer. Det er viktig at Telebryggens garantier kommer på plass.</p> <p>Det skal inngås serviceavtale med Telebryggen.</p> <p>Saken utgår.</p>		
051608	<p>Halum skal ferdigstille sine arbeider så langt det er praktisk mulig. Buffersonen i syd og området utenfor pumpestasjonen skal ferdigstilles så langt det er praktisk mulig. Endelig ferdigstilling vil finne sted neste år når områdene har satt seg.</p> <p>Saken utgår.</p>		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	<u>Nv saker på møte 1708 den 03.06.2008.</u>		
021708	Pirplassering Plassering av pir 5, 6 og 7 må justeres noe i forhold til plassering pr. d.d. Noe plasser ytterst i syd på pir 7 må midlertidig fjernes. Saken utgår.		
031708	Vedtekter Gjennomgås av Roar og Helge. Utført. Saken utgår		
041708	Reglement i havna Jan Ivar og Helge kommer med forslag til reglement til neste møte. Overført til ny sak. Saken utgår.		
051708	Dataprogrammet Havmann Regnearket som inneholder alle medlemmene sendes til leverandøren for implementering i programmet. Deretter får vi programmet. Det kjøpes support for opplæring. Saken utgår.		
061708	Brev / E-post til medlemmer Det settes opp informasjon i havna vedrørende plassfordeling. Saken utgår.		
071708	Plasser til hyttefolket Informasjon om hvilke rettigheter disse har, har blitt overlevert i muntlig form. Det må eventuelt søkes i gamle protokoller. De som hadde andelsbevis før rivingen opprettholder retten til plass. To andre tilbys halv plass. Saken utgår.		
081708	To båtplasser i samme husstand Det er gjort vedtak om at en søker gis dispensasjon i henhold til § 2 i vedtektene. Saken utgår.		
091708	Dispensasjon fra maks lengde Det gis ingen dispensasjon på forelagte saker. Saken utgår.		
101708	Dugnad i havna Det foretas dugnad etter sommeren. Saken utgår.		
111708	Vakter Startes opp til St. Hans. Saken utgår.		
121708	Montering av vannslanger på betongbryggene Dette skal utføres av Telebryggen da de har gjort feil ved produksjon av betongbryggene.		
131708	Fremleie av båtplass Det må etableres regler vedrørende dette. Søknaden kan tidligst være KBF i hende tidligst 02 januar i det året plassen skal leies ut. Saken utgår.		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	<u>Ny saker på møte 1808 den 09.06.2008.</u>		
021808	Status mudring Alt utført, rapport skrives. Mudringen ble avsluttet mandag 26. mai. Saken utgår.		
031808	Kontrakter Halums kontrakt gjennomgås og sammenlignes med hva som er utført. Det avholdes møte for å avklare eventuelle avvik. Styret gir fullmakt til Svein og Roar for å avholde avklarings- og forhandlingsmøte. Faktura fra Arne Rød i Sandefjord vedrørende mudring gjennomgås og møte avholdes for å avklare eventuelle uoverensstemmelser. Styret gir fullmakt til Svein og Roar for å utføre dette arbeidet. Kontrakt med Telebryggen gjennomgås med hensyn til hva som er utført og i forhold til hva som er fakturert. Svein og Roar gis fullmakt til å utføre dette arbeidet. Saken utgår.		
041808	Ferdigmelding Svein igangsetter arbeidet med denne og utestående punkter i reguleringsplanen/utbyggingsavtalen innfris. Svein søker først om midlertidig brukstillatelse. Ingeniørservice er bestilt for å måle inn de tre siste bryggene og tegne disse inn i kartet.	Svein	
051808	Fordeling av båtplasser Gjennomgang fordeling av båtplasser gjennomgått. Det er sendt ut tilbud til 35 nye på ventelisten. Fordeling og plassering av de siste andelshaverne foretas i løpet av uken, slik at en oversikt er klar til helgen 14-15/6. Ivaretatt, saken utgår.		
061808	Strøm og vann Nøtterøy kommune har ennå ikke gjennomført hva de har lovet. Jan Ivar følger opp!	Jan Ivar	
071808	Utleie av plasser Det forventes at alle plasser ikke vil bli belagt i år og at disse kan leie ut. Det settes opp en oversikt så fort havna er klar og alle båtplasser fordelt.	Roar, Willy og Jan Ivar	
081808	Gjeste plasser Willy har startet å merke gjesteplasser på pir 1. Utført. Saken utgår.		
091808	Utkast til reglement Utkast til reglement utdelt, dette er hjemmelekse til neste møte. 190608 Overføres til neste møte (2008).	Alle	
101808	Gave til medlem som har ydet stor innsats i byggeperioden Thor Walter har ydet stor innsats for KBF i byggeperioden og styret vil påskjønne dette ved å gi han fri fending til sin båtplass.		
111808	Vaskeavtaler Vask av kommunalt toalett tas opp på neste møte.		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	<u>Ny saker på møte 1908 den 19.06.2008.</u>		
0219	Nya andelshavere 32 gjenstående plasser. Sen tilbakemelding fra aktuelle søkere. Følges opp med telefon.	Roar	
0319	Grunnarbeidskontrakten Svein kontakter Halum kontaktes, firma har forlangt kr 580.000 i sluttoppgjør. Svein har kontroll med masser i anlegget basert på kontrakten. KBF betaler det som er utover kontrakten. Multiconsult rapporten var etterlyst av Halum. Det arbeid som Halum har utført er basert på rapporten.	Svein	
0419	Ferdigmelding Svein sender inn ferdigmelding så snart kontrollark fra Halum og Telebryggen er mottatt.	Svein	
0519	Telebryggen Telebryggen skal installere vannslanger i betongbryggene.		
0619	Strøm Jan Ivar avklarer med Bugge hva som er gjort i forhold til nye stolper.	Jan Ivar	
0719	Leie for plassene Faktura for årsleie sendes inklusiv kostnadene for en trekant i løpet av kort tid.	Roald	
0819	Plasser Det blir 68 plasser på pir 1. Det totale antall plasser er 375. Av utsendte tilbud om plass har 22 av 32 ikke svart.		
0919	Møtereferat Da de siste møtene kun har basert seg på egen agenda til hvert møte, har ikke gamle saker blitt behandlet, sekretær fjerner gamle saker og rydder opp i referatet. Neste møte mandag 30.06.08 kl 19:00 hos nestleder Roar Aasvang	Helge	

Vedlegg:

Ingen vedlegg.

Godkjenning av styremøtereferat:

Leder Jan Ivar Johannesen


 Dato: 30/06/08

Sekretær Helge Karlsen


 Dato: 30/06/08