



## Møtereferat

Møtetype:	Styremøte	Møte nr 1410
Sted:	I havna	Møtedato: 06.09.10
Referent:	Helge Karlsen	Antall sider inkl. denne: 4
Deltakere:	<b>Roar Aasvang (Leder), Per Andersskog (Nestleder), Roald Nilsen (Kasserer), Willy Johansen (Styremedlem), Kristin Estensen (Varamedlem), Helge Karlsen (Sekretær)</b>	
Fravær:	<b>Jan Stalsberg (Varamedlem)</b>	
Innkalt:		

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
011410	<b>Generelt:</b> Ordinært styremøte.  <b>Nye saker på møte 0610 den 15.03.10.</b>	Info	
020610	<b>Ny kran</b> Forhandle med aktuelle kranleverandører i løpet av få dager Se på behovet for fundamentering og avklare hvor det er fjellgrunn. Kommunen kontaktes for byggegodkjenning. Avklare lån. <b>0710</b> Vi må ha ansvarlig søker for byggingen. Sekretær avklarer med kranleverandører om ansvarsrett. Leder avklarer med kommunen om hvem skal som skal ha byggemeldingen. Lån er godkjent, det er søkt kommunal garanti for lånebeløpet. <b>0810</b> Ny revidert pris og forslag til kontrakt innhentes. Tilbud innhentes for ansvarlig søker av det bygningstekniske. <b>0910</b> Trenger ansvarlig søker. Roar søker etter ansvarlig søker. Kranbestilling utsettes til neste møte. <b>1010</b> Tilbud på ansvarsrett er under innhenting. <b>1110</b> Det innhentes underlag fra kranleverandørene for å få beregnet kranfundamentet. De forskjellige tilbudte alternativene utredes. Kran bestilles så snart fundamentene er beregnet og styret er enig om krantype. <b>1210</b> Ett firma har beregnet og vurdert kranfundamentet. Vi trenger ett firma til å stå god for søknadsprosessen. <b>1310</b> Vi har fått ansvarlig søker og en ansvarlig utfører. Leder gis fullmakt for å få etablert avtale med disse. Willy bestiller nødvendig materialer til støping.  Det er søkt kommunalgaranti hos NK.  Søkt om stønad til asfaltering til NK må innhente tilbud <b>1410</b> Roar avklarer at de to firmaene som hjelper oss har kontroll.	Roar Willy	

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
030610	<p><b>Oppretting sjøkant/utbedring</b>            Avklarer med konsulent om teknisk løsning.  <b>0710</b>            Måling i morgen 13.04. deretter videre vurdering.  <b>0810</b>            Rette en henvendelse til Multiconsult vedrørende utglidningene.  <b>0910</b>            Roar og Willy får fullmakt til å bestille innfesting av landganger til sjøkant.  <b>1010</b>            Vi avtaler møte med konsulent i løpet av juni.  <b>1110, 1210 og 1310</b>            Intet nytt.  <b>1410</b>            Konsulent har vært på besøk. Rapport avventes.</p>	Willy / Roar	
040610	<p><b>Implementere Havmann</b>            Implementering iverksettes så snart andels og plassregisteret er ferdigstilt.  <b>0710</b>            Avventer til lista er klar.  <b>0910</b>            Iverksettes så snart listene er ferdig og sekretær er tilbake fra ferie.  <b>1010</b>            Lista ikke helt ferdig.  <b>1110, 1210, 1310 og 1410</b>            Intet nytt.</p>	Per / Helge	
060610	<p><b>Andels- og plassregister</b>            Gjennomgås før det overføres til Havmann.  <b>0710</b>            Arbeidet pågår.            Sommerplasser ivaretas i samsvar med reglementet.  <b>0810</b>            Saken pågår.  <b>0910</b>            Vi forsetter nedover listen. <u>De som har bedt om å stå på venteliste vil selv måtte ta kontakt dersom de ønsker plass.</u> Dato for innbetaling styrer fordeling av plasser. Innbetaling må være den enkeltes ansvar. Dersom det er diskusjonssaker så må styret ta disse enkeltvis, og ikke som gruppe.  <b>1010</b>            Skal være klar for implementering 01.06.  <b>1110 og 1210</b>            Intet nytt.  <b>1310</b>            Alle søknader er nå gjennomgått og følgende vil bli gjennomført:</p> <p>Søkere som har betalt og hvor søknad er bortkommet beholder plassen i søkerkøen, det sendes brev til disse hvor de bes om å bekrefte at de fremdeles er søkere.</p> <p>Søkere som har søkt og hvor KBF IKKE kan se å ha mottatt betaling blir tilskrevet og bedt om skriftlig dokumentasjon på innbetalingen. Forfinnes denne ikke MÅ det foretas ny innbetaling. Betalingsdato for innbetalingen angir plassen i søkerkøen.</p> <p>Søkere som tidligere har blitt tildelt plass og valgt å stå på søkerlisten tilskrives og det avklares om disse fremdeles vil stå på venteliste.  <b>1410</b>            Intet nytt.</p>	Roar	

*H.M.*

*P.H.*

Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
	<b>Nye saker på møte 0710 den 12.04.10</b>		
020710	<p><b>Telebryggens konkursbo</b> Telebryggen har gjennomgått gjenstående og gitt en foreløpig verdivurdering av gjenstående arbeider.. Styret vedtok at leder gis fullmakt til å videreforshandle med Fokus Bank.</p> <p><b>0810</b> Saken pågår.</p> <p><b>0910</b> Roar har møte med advokat onsdag f. k.</p> <p><b>1010</b> Vi avventer tilbakemelding fra Fokus bank.</p> <p><b>1110</b> Intet nytt.</p> <p><b>1210</b> Brev mottatt fra Fokus Bank. Avklare med banken.</p> <p><b>1310</b> Saken går videre med Fokus Bank.</p> <p><b>1410</b> Intet nytt.</p> <p><b>Nye saker på møte 0910 den 03.05.10.</b></p>	Roar	
030910	<p><b>Betalingsterminal</b> Roald bes om å avklare dette med vår bankforbindelse.</p> <p><b>1010</b> Intet nytt.</p> <p><b>1110, 1210 1310 og 1410</b> Intet nytt.</p> <p><b>Nye saker på møte 1010 den 25.05.10.</b></p>	Roald	
051010	<p><b>Regeloppgang</b> Det avholdes ett eget møte vedrørende dette.</p>	Alle	
061010	<p><b>Betaling av gjesteplasser</b> Det må etableres rutiner for innkreving av dette. Kristin forhører seg hos andre foreninger om innkrevingsrutiner og prøver å få etablert disse.</p> <p><b>1110, 1210 1310 og 1410</b></p> <p>Intet nytt.</p> <p><b>Nye saker på møte 1110 den 07.06.10.</b></p>	Kristin	
021110	<p><b>Avfall</b> Containere skal kun benyttes til normalt avfall. Stoler, puter og lignende skal IKKE legges i Containeren. Båteier og hytteeiere informeres. Willy avklarer kostnader for en komprimatorcontainer.</p> <p><b>1210</b> Willy avklarer 12 kubikks konteiner.</p> <p><b>1310</b> Avventer til nærmere svar fra NK som eventuell sammenslåing av flere containere.</p> <p><b>1410</b> Intet nytt.</p>	Willy	




Sak nr.:	Saker til behandling	Ansvar	Frist
021310	<p><b>Ingen nye saker på møte 1210 den 05.07.10.</b></p> <p><b>Nye saker på møte 1310 den 23.08.10</b></p> <p><b>Vinteropplagsplasser</b>            Det vurderes å ta betalt for opplag. Plassen er begrenset. Priser i øvrige havner framskaffes til sammenligning. Vintersesong er fra 15.10 til 15.04. Saken diskuteres på neste møte. Roar utarbeider forslag.</p> <p><b>1410</b>            Styret har bestemt følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- For å få ett likebehandlingsprinsipp av de som ønsker opplag har styret bestemt at vi tar kr 25 pr. fot, minimum kr 400.</li> <li>- Det er kun medlemmer som kan få plass.</li> <li>- Innmelding fra torsdag 16. september kl 12:00 pr telefon til Havnesjef Willy på <b>908 94 318</b> eller e-post til <a href="mailto:post@knarberg.com">post@knarberg.com</a>.</li> </ul> <p>Vinteropplag i sjøen kr 500,- til ikkemedlemmer. Medlemmer gratis. Strøm for vinteropplag i sjø betales med kr 750,-.</p> <p><b>Asfaltering av deler av plassen</b>            Det innhentes priser for arbeidet. Det sendes søknad til NK om bidrag til asfalteringen.</p> <p><b>1410</b>            Vi har mottatt tilbud på asfaltering. Vi søker NK om hele beløpet.</p> <p>Ingen nye saker på møte 1410 den 06.09.10</p> <p><b><u>Neste møte 1510 mandag 27. oktober kl 1900 i havna.</u></b></p>	Roar	

Vedlegg:

Ingen vedlegg.

**Godkjenning av styremøtereferat:**

Leder Roar Aasvang


Dato: 30/09/2010

Sekretær Helge Karlsen


Dato: 30/09/2010
